

■ **지산산업센터 입주 가능 코드**

분류 번호	항 목 명	분류 번호	항 목 명	분류 번호	항 목 명	분류 번호	항 목 명
58111	교과서 및 학습서적 출판업	62010	컴퓨터 프로그래밍 서비스업	72121	건물 및 토목엔지니어링 서비스업	75999	그외 기타 분류안된 사업지원 서비스업
58112	만화 출판업	62021	컴퓨터시스템 통합 자문 및 구축 서비스업	72122	환경컨설팅 및 관련 엔지니어링 서비스업	85502	외국어 학원
58119	기타 서적 출판업	62022	컴퓨터 시설 관리업	72129	기타 엔지니어링 서비스업	85503	방문 교육 학원
58121	신문 발행업	62090	기타 정보기술 및 컴퓨터운영 관련 서비스업	72911	물질성분 검사 및 분석업	85504	온라인 교육 학원
58122	잡지 및 정기간행물 발행업	63111	자료 처리업	72919	기타 기술 시험, 검사 및 분석업	85509	기타 일반 교습학원
58123	정기 광고간행물 발행업	63112	호스팅 및 관련 서비스업	72921	측량업	85611	스포츠 교육기관
58190	기타 인쇄물 출판업	63120	포털 및 기타 인터넷 정보매개 서비스업	72922	제도업	85612	레크레이션 교육기관
58211	온라인·오바일 게임 소프트웨어 개발 및 공급업	63910	뉴스 제공업	72923	지질조사 및 탐사업	85630	사회교육시설
58219	기타 게임 소프트웨어 개발 및 공급업	63991	데이터베이스 및 온라인정보 제공업	72924	지도제작업	85640	직업훈련기관
58221	시스템 소프트웨어 개발 및 공급업	63999	그외 기타 정보 서비스업	73100	수의업	85659	기타 기술 및 직업훈련학원
58222	응용 소프트웨어 개발 및 공급업	70111	물리, 화학 및 생물학 연구개발업	73201	인테리어 디자인업	85691	컴퓨터 학원
59111	일반 영화 및 비디오물 제작업	70112	농학 연구개발업	73202	제품디자인업	85699	그외 분류안된 교육기관
59112	애니메이션 영화 및 비디오물 제작업	70113	의학 및 약학 연구개발업	73203	시각 디자인업	85701	교육관련 자문 및 평가업
59113	광고 영화 및 비디오물 제작업	70119	기타 자연과학 연구개발업	73209	기타 전문 디자인업	85709	기타 교육지원 서비스업
59114	방송 프로그램 제작업	70121	전기·전자공학 연구개발업	73301	인물사진 및 행사용 비디오 촬영업	90110	공연시설 운영업
59120	영화, 비디오물 및 방송프로그램 제작관련서비스업	70129	기타 공학 연구개발업	73302	상업용 사진 촬영업	90121	연극단체
59130	영화 비디오물 및 방송프로그램 배급업	70201	경제학 연구개발업	73303	사진 처리업	90122	무용 및 음악단체
59141	영화관 운영업	70209	기타 인문 및 사회과학 연구개발업	73901	매니저업	90123	기타 공연단체
59142	비디오물 감상실 운영업	71310	광고 대행업	73902	번역 및 통역서비스업	90131	공연 예술가
59201	음악 및 기타 오디오물 출판업	71391	육외 및 전시 광고업	73903	사업 및 무형 재산권중개업	90132	비공연 예술가
59202	녹음시설 운영업	71392	광고매체 판매업	73904	물품감정, 계량 및 견본 추출업	90191	공연 기획업
60100	라디오 방송업	71393	광고물 작성업	73909	그외 기타 분류안된 전문, 과학 및 기술 서비스업	90192	공연 및 제작관련 대리업
60210	지상파 방송업	71399	그외 기타 광고업	75320	보안시스템 서비스업	90199	그외 기타 창작 및 예술관련 서비스업
60221	프로그램 공급업	71400	시장조사 및 여론조사업	75330	탐정 및 조사서비스업	90211	도서관 및 기록보존소 운영업
60222	유선 방송업	70511	제조업 회사본부	75911	문서 작성업	90212	독서실 운영업
60229	위성 및 기타 방송업	71519	기타 산업 회사본부	75912	복사업	90221	박물관 운영업
61210	유선 통신업	71520	비금융 지주회사	75919	기타 사무지원 서비스업	90222	사적지 관리 운영업
61220	무선 통신업	71531	경영컨설팅업	75991	클렌터 및 텔레마케팅 서비스업	90290	기타 도서관, 사적지 및 유사 여가관련 서비스업
61230	위성 통신업	71532	공공관계 서비스업	75992	전시 및 행사 대행업	※ 붉은색=인허가 미필요 업종	
61291	통신 재판매업	72111	건축설계 및 관련 서비스업	75993	신용조사 및 추심 대행업		
61299	그외 기타 전기 통신업	72112	도시계획 및 조경설계 서비스업	75994	포장 및 충전업		

지식산업센터는 지방세특례제한법에 의해 2021년 12월 31일까지  
**취득세 50%, 재산세 37.5%의 세제 감면 혜택**

	개정 전	개정 후
취득세	75% 감면	50% 감면
재산세	50% 감면	37.5% 감면
법인세	3년간 100% 이후 5년 50%	4년간 100% 이후 2년 50%

▪ **취득세, 재산세 감면 대상**

\* 최초 지식산업센터 분양 입주 → 단, 1년 이상 직접 사용 및 5년 이상 지정용도 사용

▪ **법인세(소득세) 감면 대상**

\* 수도권 과밀억제권역 외 지역으로 이전하는 중소기업 (성장관리권역, 자연보전권역 광역 시 및 대통령령으로 정하는 지역으로 이전하는 경우)  
 그 외 지역으로 이전 시 6년간 100% / 이후 3년간 50%

※ 취득세·재산세 : 「지방세특례제한법 제58조의 2」

※ 법인세 : 「조세특례제한법 제63조」, 「수도권정비계획법 제2조제1항 제2호, 제3호」

지원대상	감면조건	세목구분	지원내용	관리기간	비고
지식산업센터 설립자 및 최초분양 입주	최초설립 및 최초분양 입주	취득세 재산세	50% 감면 37.5% 감면	1년 이내 직접사용, 사용일로부터 5년간 사용	
기업부설연구소	취득 후 1년 이내 연구소 인증	취득세 재산세	25~75% 감면 25~75% 감면	1년 이내 직접사용, 사용일로부터 4년간 사용	과밀억제권역 및 기업규모에 따라 감면을 적용
벤처기업	벤처촉진지구 내 부동산 취득	취득세 재산세	37.5% 감면 37.5% 감면	1년 이내 직접사용, 사용일로부터 2년간 사용	
창업벤처중소기업	설립 후 3년 이내 벤처확인을 받고, 확인일로부터 4년 이내 취득, 2년간 당해 사업에 사용하는 사업용 재산의 등기	취득세 재산세	75% 감면 50% 감면	2년 이내 직접사용, 사용일로부터 2년간 사용	

## 산업집적활성화 및 공장설립에 관한 법률 시행령 제6조

### 제조업



- 도시형공장
- 첨단산업

· 식료품 제조업  
· 음료제조업  
· 담배제조업  
· 섬유제품제조업  
· 의복, 의복 액세서리 및 모피제품 제조업  
· 가죽, 가방, 마구류 및 신발  
· 목재 및 나무 제품제조업  
· 펄프, 종이 및 종이제품 제조업  
· 인쇄 및 기록매체복제업  
· 코크스, 석유정제품 및 핵연료  
· 화합물질 및 화학제품 제조업  
· 의약품 물질 및 의약품 제조업  
· 고무제품 및 플라스틱 제품 제조업  
· 비금속광물제품 제조업  
· 제1차 금속산업  
· 금속가동제품 제조업(기계 및 가구 제외)  
· 전자부품, 컴퓨터, 영상, 음향 및 통신장비 제조  
· 의료, 정밀, 광학기기 및 시계 제조업  
· 전기장비 제조업  
· 기타 기계 및 장비 제조업  
· 자동차 및 트레일러 제조업  
· 기타운송장비 제조업  
· 가구 제조업  
· 기타 제품 제조업

### 지식산업



- 연구개발업
- 건축기술 및 엔지니어링
- 교육서비스

· 연구개발업  
· 건축기술·엔지니어링 및 그 밖과학기술서비스업  
· 광고물작성업  
· 영화 및 비디오물 및 방송프로그램 제작업  
· 출판업  
· 전문디자인업  
· 포장 및 충전업  
· 교육서비스업  
· 경영컨설팅업  
· 번역 및 통역 서비스업  
· 전시 및 행사 대행업  
· 환경 정화 및 복원업  
· 영화, 비디오물 및 방송프로그램 제작 관련서비스업  
· 음악 기타 오디오물 출판업  
· 시장조사 및 여론조사업  
· 사업 및 무형 재산권 중개업  
· 물품감정, 계량 및 견본 추출업  
· 무형재산권 임대업  
· 광고대행업  
· 옥외 및 전사광고업  
· 사업시설 유지관리 서비스업  
· 이러닝콘텐츠 및 이러닝콘텐츠 운용소프트웨어를  
· 연구·개발·제작·수정·보관·전시 또는 유통하는  
업(통계법, 제22조 제1항에 따라 통계청장이 고사하는  
표준산업분류에 따른 그 외 기타 분류 안된 전문, 과학  
및 기술 서비스업

### 정보통신산업



- 소프트웨어개발
- 데이터베이스 제공
- 정보통신업

· 컴퓨터 프로그래밍  
· 시스템 통합 및 관리업  
· 온라인·모바일 게임 소프트웨어 개발 및 공급업  
· 기타 게임 소프트웨어 개발 및 공급업  
· 시스템 소프트웨어 개발 및 공급업  
· 자료처리업  
· 호스팅 및 관련 서비스업  
· 데이터베이스 및 온라인 정보제공업  
· 자료처리업  
· 호스팅 및 관련 서비스업  
· 데이터베이스 및 온라인 정보제공업  
· 유선통신업  
· 무선통신업  
· 위성통신업  
· 통신 재판매업