

청년 등 독신가구용 주택공급 활성화 방안 세미나

| 일시 | 2023년 12월 6일 수요일 오전 10:00 ~ 12:00
| 장소 | 국회도서관 지하1층 소회의실
| 주최 | 주택산업연구원(서종대 대표)
| 주관 | 국회의원 송언석(기획재정위원)
| 후원 | 국토교통부, 대한주택건설협회, 한국부동산개발협회

초대의 글

청년취업자 등 독신자용 주택공급 활성화방안 세미나에 초대합니다.

우리나라 독신가구는 총가구의 34.5%로 750만 가구에 육박하고 2·30대 청년취업자도 914만명에 이르고 있으며 매년 30세가 되는 청년도 73만명에 이르는 등 청년 등 독신가구를 위한 주택공급이 매우 시급한 과제로 떠오르고 있습니다.

독신자들은 대부분 오피스텔이나 도시형생활주택 등 소형 임대를 선호하나 지난 정부에서 2주택 이상에 대해 재산세와 종부세를 중과하면서 이들 주택을 매입, 임대하여 노후 생활비 등으로 충당하려던 분들이 집을 팔거나 신규주택 분양 받기를 기피하여 그 이전 매년 8만호에 이르던 민간 소형임대 주택의 공급이 크게 줄어들고 있습니다.

이러한 상황이 지속되면 조만간 소형주택의 수급에 심각한 문제가 발생하는 것은 자명해보입니다.

이에 이러한 문제의 심각성을 짚어보고 대안을 모색해보고자 세미나를 개최하오니 참석하여주셔서 좋은 의견 주시기 부탁드립니다.

주택산업연구원 대표 서종대

일시 및 장소

2023년 12월 6일 수요일 10:00 ~ 12:00

장소 : 국회도서관 (지하1층 소회의실)

구분	시간	내용
개회사 및 인사말	10:00~10:20	개회사 송언석 국회의원
		축사 원희룡 국토교통부 장관
		인사말 정원주 대한주택건설협회장 김승배 한국부동산개발협회장 서종대 주택산업연구원 대표(서면)
주제 발표	10:30~11:00	이지현 주택산업연구원 부연구위원
토론	11:10~12:00	좌장 한만희 서울시립대학교 명예교수
		남영우 한국주택학회 부회장
		최영전 기획재정부 재산세제과장
		유혜령 국토교통부 주택건설공급과장
		토론자 이진 한국부동산개발협회 정책연구실장
		최창규 한양대학교 교수
		차학봉 조선일보 전문기자

「청년 등 독신가구용 주택공급 활성화 방안」 세미나

| 오시는 길 | 국회도서관 지하1층 소회의실
(서울 영등포구 여의도동 의사당대로 1 국회의사당)



| 지하철 |
9호선 국회의사당역 1번, 6번 출구로 나와 도보
5호선 여의도역 5번 출구로 나와서 버스 환승



| 버스 |
마을 영등포10
간선 162, 163, 260, 361, 461, 463
지선 5615, 5618, 6623, 6713, 7613
광역 10(부천), 70-2(부천), 1002(김포), 7007-1(용인), G7625(파주)